



Indholdsfortegnelse

- 1. Korrigeret referat fra generalforsamlingen d. 21. marts 2024.**
- 2. Bestyrelsens kommentarer til Bent Dyrman Niensens forslag om at ændre beregningsmodellen for havnepladsleje.**

Bent Dyrman Niensens forslag blev indsendt 2 uger for sent og dirigenten besluttede derfor at forslaget ikke kunne komme til afstemning. Formanden havde forberedt bestyrelsens kommentarer til forslaget og valgte at gennemgå disse under eventuelt.

- 3. Udtalelse vedr. regnskabsafklæggelse fra statsautoriseret revisionsfirma Beierholm.**

Da et medlem rejste hård kritik af bestyrelsens præsentation og indhold af regnskab og budget, har vi efterfølgende bedt statsautoriseret revisionsfirma Beierholm om en udtalelse vedr. det fremlagte regnskabs- og budgetmateriale. Denne udtalelse er hæftet sammen med referatet, som de to sidste sider.

Der blev ligeledes rejst kritik af store stigninger, som medlemmet gav eksempler på. Alt omkring Aalborg Sejlklub er steget de sidste år, hvorfor vores tal jo helt naturligt følger med. Medlemmet havde desuden ikke med i sine eksempler, at vi frem til 2022 præsenterede regnskabet uden moms og fra 2023 er tallene vist med moms. Momssatsen er 25%, hvilket jo gør differencen mindre.



Den årlige ordinære generalforsamling i Aalborg Sejlklub 21. marts 2024 kl. 19:00

Dagsorden

1. Bestyrelsens beretning for 2023
2. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2023
3. Fastsættelse af indskud og kontingent for 2024
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2024
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af formand (i lige år)
7. Valg af kasserer (i ulige år)
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
9. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
10. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
11. Eventuelt

FAKTABOX:

Stemmeberettigede medlemmer i Aalborg Sejlklub: 584 heraf 499 med havneplads.
(se i øvrigt Kluboplysninger i Årsrapport 2023).

Til stede (inkl. 14 fuldmagter): 128 stemmeberettigede medlemmer, heraf 114 medlemmer med vand- eller landplads.

Referat

Formand Ole Skjaerbaek bød velkommen til generalforsamlingen 2024.

Dejligt at se så mange fremmødte medlemmer. Det vidner om stor opbakning og interesse for, hvordan klubben udvikler sig.

Vi har arbejdet på at få Den danske havnelods, havneguider mv. til at vise vores havn, når man bruger søgefeltet.

Når havnen hedder "Marina Fjordparken" bliver vi ikke vist, når man skriver Aalborg i søgefeltet.

Vi har derfor fået kommunens accept af, at havnen ændrer navn fra Marina Fjordparken til Aalborg Marina.

Så snart det slår igennem hos Geodatastyrelsen (hvilket godt kan tage lidt tid), kan vi få det ændret hos Den danske havnelods og andre havneguider.

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Bestyrelsen foreslog Steen Sloth som dirigent.
Der var ikke andre forslag.
Steen Sloth blev valgt.

Dirigenten gennemgik proceduren omkring indkaldelsen og konkluderede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Stemmetællere: Thyge Steffensen, Johannes Thorhauge, Frederik Dahl og Frederik Schmith blev valgt.

Steen Frederiksen ønskede at gøre indsigelse mod generalforsamlingens dagsorden med begrundelse i notat om, at forslaget fra et medlem var indsendt efter fristen.

Dirigenten orienterede om at bestyrelsen kun har medtaget forslaget for at give en orientering om problemstillingen, og han bad Steen F. om at vente til punkt 6, hvor indkomne forslag skal behandles.

Med henblik på afstemninger oplyses, at der er 128 stemmeberettigede medlemmer til stede. Heraf har de 114 ifølge vedtægterne adgang til at stemme ved havnerelaterede forslag. Der var modtaget 18 fuldmagter, hvoraf kun de 14 kunne godkendes.

2. Bestyrelsens beretning for 2023

Ole indledte med at takke de mange frivillige, der lægger mange kræfter i at få havnen og hele klublivet til at fungere. Specielt tak til afdelingslederne, der binder de frivillige medlemmers indsats sammen og får tingene til at ske. Bestyrelsens antal blev for 5 år siden ændret fra 9 til 7 medlemmer og antallet af afdelingsledere blev samtidig øget.

Bestyrelsens beretning blev udsendt sammen med indkaldelsen og må forudsættes at være kendt. Nogle af punkterne derfra fik et par ord mere med på vejen.

Havneområdet

Der er opsat redningsstiger og sikkerhedsudstyr langs havnen og på broerne. Vi er undervejs med at opfylde kravene for at blive certificeret som "Sikker Havn".

Vi har gennem en del år døjet med forladte både på landpladserne. Vi er lykkedes med at finde ejerne og bådene er fjernet for ejers regning. Kun én båd er tilbage, men vi forventer, at den bliver fjernet i løbet af foråret.

Vi bor på kommunens grund, og vi har fået en god aftale om at kommunen kommer regelmæssigt og passer beplantningen. I øjeblikket er der gang i et større beskæringsarbejde, så vi får mere plads og trækronerne ikke vokser ud over bådene.

Nedgravning af benzin/dieseltanken trak ud, og det har derfor rodet lidt omkring jollepladsen. Men nu er benzin/dieselprojektet gennemført. Der er lagt græs, så det skjuler tankanlægget, og jollepladsen er blevet renoveret.

Dokumenter i forbindelse med planerne om det kommende kransystem kan ses her:

<https://www.aalborg-sejlkub.dk/wpas/nyt-optagesystem-i-aalborg-sejlkub/>

Der har været afholdt et medlemsmøde om visioner for havnen og landområderne.

Aftenens powerpoint præsentation kan ses her:

<https://www.aalborg-sejklub.dk/wpas/medlemsmoede-helhedsplan-og-vision/>

I forbindelse med et kommende kransystem er der rejst tvivl om tilsejlingsforholdene - vanddybde og bundforhold - ved vestlig placering af kransystemet. Som en del af vores undersøgelser har et dykkerfirma foretaget en undersøgelse af bundforholdene. På baggrund af en række videoer og en rapport fra dykkerfirmaet, kan det konkluderes, at bunden består af ler, og at den udgravning, der blev foretaget ved indsejlingen ved bro 5 og op til bro 2, og hen til proviantkajen, inden for få cm stadig holder.

Der er således IKKE tilsanding fra indsejlingen, langs ydermolen og op mellem bro 1 og 2 hen mod proviantkajen.

I forlængelse af dette, har vi fået en erklæring fra ANF om at denne strækning vil forblive udgravet med 3 meters dybde og en garanteret middel-sejldybde på 2,80 m.

Der har her og i andre danske havne været diskussioner om, hvorvidt fastligere medfører øget forurening i havnen. Videoptagelser fra et større område bl.a. omkring bro 6 viser sammen med en rapport fra dykkerfirmaet, at der IKKE er tegn på forurening i forbindelse med udslip fra holding-tanke.

Klubhuset

Klubhuset har nået reparationsalderen, og vi er startet med at reovere toilettet ved hovedindgangen, som er det mest brugte. I den forbindelse bliver der opsat en udendørs håndvask til venstre for hovedindgangen, som man bedes bruge, inden man går ind i klubhuset, hvis man har særlig snavsede hænder.

Øget brug af klubhuset giver øget behov for rengøring. Vi har derfor tilført rengøringen et øget timetal. Samtidig har vi indkøbt en professionel gulvaskemaskine og en bedre støvsuger.

De mindre reoveringsarbejder udføres ofte af onsdagsholdet, som består af arbejdsfri medlemmer, som mødes hver onsdag i vinterhalvåret og udfører planlagte og forefaldende opgaver. Her er der plads til flere medlemmer, hvis nogen har lyst til at blive en del af holdet.

Klubaktiviteter

2024 er et jubilæumsår. Det er 125 år siden Aalborg Sejklub blev grundlagt. Det markeres på forskellig vis. Vi har fået et jubilæumslogo, som er ophængt forskellige steder i klubhuset.

Gunnar Munk Jørgensen har været i arkiverne og har holdt det første foredrag om klubbens historie – med særlig fokus på de tidlige år.

Gunnar er også ophavsmand til jubilæumsvæggen, som er blevet dekoreret med mange billeder og tekst om klubbens opstart og årene inden udflytningen til den nye havn i 1986. Der bliver lidt ekstra fest for børn og voksne i forbindelse med standerhejsningen. Den endelige markering af jubilæet bliver lørdag den 7. september.

2023 har budt på livlig aktivitet i klubbådene – 2 H-både, en skolebåd (Maxi 777), en J/70 sportsbåd, 6 stk. Mini 12m diverse optimistjoller og andre jolletyper. Dertil kommer de 3 rib både og 2 arbejdsjoller. Der er mange aktiviteter, mange brugere – og meget vedligehold.

Tak til alle de frivillige, der tager sig af det hele.

Beretningen blev modtaget uden spørgsmål og kommentarer.

De frivillige, instruktører, bådførere, afdelingslederne, personalet, og bestyrelsen blev anerkendt med klapsalver for årets indsats.

Bestyrelsens beretning blev godkendt

3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2023

Årsrapporten for 2023 var udsendt sammen med indkaldelsen. Kasserer Aage Witthoeft gennemgik drift og status i regnskabet.

Tove Schiellerup:

Hvad er anden omsætning?

Aage Witthoeft:

Anden omsætning dækker bl.a. sejlernes aktiviteter, sejladsgebyrer og aktivitetsafdelingens arrangementer.

Tove Schiellerup:

Der har været store udgifter til RIB-både og H-både.

Aage Witthoeft:

Det er korrekt. H-bådene har været på værft (den ene H-båd har fået repareret røstjern) og RIB-bådene har fået en større reparation. Pontonerne sad løse og er nu blevet limet på.

Tove Schiellerup:

Der har været stigende udgifter til forsikringer, hensættelser og transaktionsgebyrer.

Aage Witthoeft:

Det er korrekt. Udgifter til Nets- og bankgebyrer overrasker til stadighed negativt. Det samme gør forsikringerne - til gengæld er alle sejlklubbens både nu forsikret.

Tove Schiellerup:

Pænt regnskab

Luc Ghysels:

Tidligere har der været fremlagt detaljeret regnskab i klubhuset.

Aage Witthoeft:

Det er flere år siden regnskabet og øvrige bilag var fremlagt i klubhuset.

Henning Bæk:

Jeg kan se, at trenden er en stigning i faste udgifter på 1,2 mio kr. på 3 år.

Er det OK med en stigning på 47% over de 3 år?

Aage Witthoeft:

Vi har ikke beregnet på trenden, men er klar over, at der er en væsentlig stigning.

Faktabox:

Stigningen i faste omkostninger over 3 år er 40%, når man tager hensyn til, at vi er gået fra at være fuldt momsregistreret til KUN at være momsregistreret vedr. køb/salg af brændstof og gæsteleje.
I samme periode en antallet af medlemmer steget med 18%, udlejet havneareal er steget med 20% og byggeprisindekset er steget fra 112 til 134.

Henning Bæk:

Der har været advokat- og revisoromkostninger. Hvor stort er beløbet?

Ole Skjaerbaek:

I takt med, at størrelsen på foreningen og kompleksiteten i opgaverne er stigende, har vi anset det som nødvendigt at have tilknyttet en ekstern revisor til at hjælpe med specifikke opgaver.

Vores advokat har bistået os med udformning af kontrakter, møder med en andelsforening og i en sag, hvor et medlem har indstævnet AS til ordensudvalget i DS.

Aage Witthoeft gennemgik balancen, hvor det fremgik, at der samlet er brugt kr. 46.062.

Henning Bæk:

Hvad er det for et tilgodehavende, der er vedr. benzinanlægget?

Aage Witthoeft:

I forbindelse med afregningen til hovedentreprenøren betalte AS hele slutfakturaen og fakturerede investor i slutningen af 2023. Det fulde beløb er indgået til AS primo 2024.

Henning Bæk:

Hvordan er afregningen / indtjeningen for klub og investor

Aage Witthoeft:

Klubben får kr. 0,5 kr. pr. l solgt benzin.

Mads Peter Vejby:

Jeg (investor) får kr. 1,50 pr. l solgt benzin.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Fastsættelse af indskud og kontingent for 2024

Ole Skjaerbaek:

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet i 2024 fastholdes på 900 kr. Men i lyset af forventede øgede udgifter til vedligehold af klubhus og øvrige bygninger påtænker bestyrelsen dog, at kontingentet næste år hæves til 1.200.

Indskud og kontingent blev godkendt.

5. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2024

Aage Witthoeft gennemgik budgettet med fokus på stigningen i bloklejen og forventede øgede udgifter i øvrigt.

Henning Bæk:

Jeg kan se, at trenden er en stigning i faste udgifter på 1.2 mio kr. svarende til 90%. Hvad er forklaringen? Henning Bæk ønskede at se flere detaljer, hvorefter der blev vist et regneark, som viste administrationsomkostningerne specificeret.

Aage Witthoeft:

Faktabox

Faste omkostninger stiger med 60% fra 2020 til budget 2024, når man tager hensyn til, at vi er gået fra at være fuldt momsregistreret til KUN at være momsregistreret vedr. køb/salg af brændstof og gæsteleje.

Regnskabstal frem til 2022 vises ekskl. Moms i regnskabet. Regnskab 2023 og budget 2024 vises inkl. moms. med undtagelse af køb og salg af brændstof, samt gæstepladsleje.

Desuden skal man i beregningen af stigningen i faste omkostninger tage hensyn til, at der er overført projekter fra 2023 til 2024, som er modsvaret af en indtægt på 215 tkr., som er vist under henlæggelser.

Henning Bæk:

Foreslår en note om tendensen i stigningen og bedre noter til faste omkostninger.

Aage Witthoeft:

Det tages til efterretning.

Budgettet blev godkendt med 12 stemmer imod.

6. Behandling af 3 indkomne forslag

Forslag nr. 1

Bestyrelsens forslag til ændring i vedtægtens § 4 Optagelse af medlemmer

Afsnit 4: "Æresmedlemmer der udnævnes af bestyrelsen. Udnævnelse af æresmedlemmer kan ikke gøres til genstand for diskussion på generalforsamlingen. Æresmedlemmer er kontingentfrie og har samme rettigheder som aktive medlemmer."

Bestyrelsen foreslår en tilføjelse:

"Såfremt et æresmedlem i ord eller gerninger udviser en adfærd, der efter bestyrelsens opfattelse strider imod at være æresmedlem, kan en enstemmig bestyrelse beslutte at fratage æresmedlemskabet.

Udnævnelse og fratagelse af et æresmedlemskab er alene bestyrelsens beslutning og kan ikke gøres til genstand for diskussion eller afstemning på generalforsamlingen."

Luc Ghysels:

Det er en farlig sti bestyrelsen er på vej ud af. Det er udemokratisk. Hvordan kan en, der får frataget et æresmedlemskab forsvare sig?

Ole Skjaerbaek:

Jeg ser ingen farlig sti. Bestyrelsen har absolut ingen interesse i konflikter, vi er interesseret i løsninger og er altid klar til dialog. Det er vel ikke mere udemokratisk at bestyrelsen kan fratage, end at vi kan tildele.

Man kan henvende sig til bestyrelsen, vi er altid parate til at snakke om uenigheder.

Steen Frederiksen:

Man er udnævnt for noget, man har gjort engang. Det bliver vel ikke ringere efterfølgende.

Ole Skjaerbaek:

Delvist korrekt, men direkte modarbejde af bestyrelsen og klubben vejer tungere. Der må være en forventning om, at et æresmedlem vil klubbens bedste.

Luc Ghysels:

Klubbens bestyrelse skal ikke blande sig i en andelsforenings interne stridigheder.

Ole Skjaerbaek:

Det, vi blandede os i, var ikke interne stridigheder. Vi ønskede at sikre, at der ikke foregik noget i andelsforeningen, som kom klubben og de øvrige medlemmer til skade. Jeg ønsker ikke at gå i detaljer om personsagen.

Henning Bæk:

Der skal være klare regler for udnævnelse af æresmedlemmer. De bør indstilles af bestyrelsen og godkendes på en generalforsamling.

Ole Skjaerbaek:

Det vigtigste for bestyrelsen med at fremsætte dette forslag var at få debatten. Den har vi haft, og vi frafalder forslaget.

Forslaget frafaldes

Forslag nr. 2

Bestyrelsens forslag til ændring i vedtægtens § 31 Andelsforeninger

I § 31 står der bl.a.:

”En andelsforenings vedtægter og senere ændringer heri skal godkendes af Aalborg Sejlklubs bestyrelse.”

Bestyrelsen foreslår en tilføjelse:

”Såfremt Aalborg Sejlklubs bestyrelse ikke kan godkende vedtægterne eller senere ændringer, må disse vedtægter ikke benyttes.

Aalborg Sejlkлубs bestyrelse er forpligtet til, inden for 30 dage efter at have modtaget vedtægter til godkendelse, at sende enten en godkendelse eller en begrundelse til andelsforeningens bestyrelse, der forklarer, hvorfor godkendelse ikke kan opnås på det fremsendte grundlag.”

Baggrund for forslag om tilføjelse:

Bestyrelsen har pt. en verserende sag med en andelsforening under AS. Denne andelsforenings generalforsamling vedtog i 2023 rettelse til foreningens vedtægter, som AS bestyrelsen ikke kunne godkende, da de på flere punkter afviger fra Fællesreglerne.

Sagen har nu verseret i et år, hvor andelsforeningen, trods den manglende godkendelse, på flere punkter har ageret efter de ikke godkendte vedtægter.

Der har været mailkorrespondance samt et møde mellem AS og andelsforeningens bestyrelse, men dette har ikke ført en løsning med sig.

Den manglende godkendelse skyldes, at vedtægternes nye udformning er en tolkning af fællesreglerne, der øger uligheden mellem medlemmer med bådhaler og medlemmer uden.

AS bestyrelsen ønsker størst mulig lighed mellem medlemmerne og arbejder målrettet på at rette op på regler, paragraffer, systemer og tidligere tiders uregulerede områder.

Forslaget affødte en længere debat:

Luc Ghysels:

Jeg forstår ikke, hvorfor klubben skal blande sig i Andelsforeningerne. Jeg mener Vinterhallerne overholder Brugsaftalen og Fællesreglerne. Det er en alvorlig sag, at AS bestyrelsen blander sig. Andelsforeningerne er selvstændige foreninger, som intet har at gøre med AS.

Ole Skjaerbaek:

Jeg er helt enig med Luc i, at det er en alvorlig sag, hvis en andelsforening under AS mener, at den ikke har noget at gøre med AS.

Men jeg er helt uenig i påstanden om, at andelsforeningerne ikke har noget at gøre med AS og at AS bestyrelsen ikke skal blande sig.

Vinterhallerne står på klubbens areal og udgør en del af landpladserne, som Aalborg Kommune gennem ANF, har stillet til rådighed for Aalborg Sejlkлубs medlemmer. Vi er bestyrelse for alle sejlkлубs medlemmer og har pligt til at sikre størst mulig lighed mellem medlemmerne.

Vinterhallerne bruger de nye vedtægter, trods det de ikke er godkendt, hvilket er i strid med Aalborg Sejlkлубs vedtægter.

Ole nævner 2 eksempler på, hvilke dele af vedtægterne, der ikke kan godkendes.

- 1) Andelsforeningen har ændret kravene for at eje en andel til blot at være et krav på erhvervelsestidspunktet.

Vi mener, at andelshavere til enhver tid skal leve op til sine medlemsforpligtelser i AS, på lige fod med andre medlemmer.

- 2) Andelsforeningen har tilføjet muligheden for, at man på en generalforsamling kan beslutte, at AS medlemmer på andelsforeningens venteliste får afslag på at købe en andel.

Vi mener, at hvis man er medlem i AS og står på ventelisten i en andelsforening under AS, så har man selvfølgelig (hvis man i øvrigt opfylder betingelserne) helt automatisk ret til at købe den udbudte andel.

Luc Ghysels:

Vi skal have røde streger/klare anvisninger på det, der er problemer med i vores vedtægter.

Ole Skjaerbaek:

Vi har sendt mail til andelsforeningen, der giver eksempler på tekst, der ikke kan godkendes. Det må være i begge parter interesse at løse problemet, men andelsforeningen har ikke vendt tilbage med løsningsforslag. Vi kan jo ikke ændre i jeres vedtægter.

Vi kunne blot læse os til, at man havde besluttet at se bort fra den manglende godkendelse af vedtægterne, hvilket jo er uacceptabelt. Det er andelsforeningens opgave at tilrette egne vedtægter, så de kan godkendes.

Paw Jensen:

Det må være naturligt at klubben har "hånd i hanke" med, hvad der foregår i klubben og på klubbens område. - Men 30 dage til at udarbejde et detaljeret svar er meget kort tid, når andelsforeningen som her forventer et meget detaljeret svar.

Jeg foreslår, der bliver en 60 eller 90 dages frist til at svare.

Henning Bæk:

Dette er et kæmpe problem, som ikke er her. Vi har fællesreglerne for at undgå uoverensstemmelser. Bestyrelsen bør påpege, hvor der er problemer med VH's vedtægter. Andelsforeningerne er en integreret del af Aalborg Sejlklub. - Lad os få et møde med alle andelsbestyrelserne.

Ole Skjaerbaek:

Vi har påpeget flere punkter overfor andelsforeningen.

Theis Brøtting:

Som andelshaver i VH kan jeg sige, at det på grund af opskrivninger af prisen er en god investering at eje en andel i en bådhal.

Det harmonerer ikke med Fællesreglerne, hvor det er fastslået, at "En andelsforenings vedtægter skal indeholde bestemmelser, der sikrer, at andelen ikke kan gøres til genstand for økonomisk spekulation." og "Prisfastsættelse af en andel kan ikke gøres til genstand for økonomisk spekulation."

Peter Kappel:

Jeg har i en kort periode siddet i Vinterhallernes bestyrelse. Det er spild af tid at diskutere dette på en generalforsamling.

Godt demokrati er at lytte og snakke sammen.

Luc Ghysels:

Alle haller er interesseret i et fælles møde.

Ole Skjaerbaek:

Tak for debatten. Det vigtigste for bestyrelsen var, at emnet blev drøftet. Andelsforeningerne vil blive indkaldt til et møde, hvor der bliver opsamlet erfaringer fra tiden efter indgåelsen af aftalen med henblik på at justere og opdatere aftalesættet. Vi frafalder forslaget.

Forslaget blev frafaldet.

"Forslag nr. 3" Beregning af pladsleje

Forslag fra Bent Dyrman Nielsen om at ændre afregningsformen for opkrævning af havnepladsleje.

Bestyrelsen er bekendt med at forslaget er indsendt for sent i henhold til vedtægterne. Det vil derfor ikke komme til afstemning, men kan godt på demokratisk vis drøftes, så forslagsstiller evt. kan arbejde videre med forslaget.

Der kræves vedtægtsændring for at ændre princippet for opkrævning af havnepladsleje.

Punktet refereres i forlængelse af referatet.

7. Valg af formand – formanden er på valg i lige år

Jesper Schultz talte på hele bestyrelsens vegne, da han anbefalede forsamlingen at genvælge Ole Skjaerbaek.

Der var ikke andre kandidater.

Ole Skjaerbaek blev genvalgt

8. Valg af kasserer - Kassereren er på valg i ulige år.

Kasserer Aage Witthoeft er på valg i 2025.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

3 bestyrelsesmedlemmer er på valg.

Bestyrelsen foreslog genvalg af nuværende bestyrelsesmedlemmer:

Jakob Marquard, som i perioden har haft særlig fokus på havn og bygninger

Troels Plougmann Olsen, som i perioden har haft særlig fokus på klubbens IT, teknik og overvågning på havneområdet.

Mette Vestergaard, som i perioden har haft særlig fokus på ungdomsområdet.

Henrik Ottesen blev foreslået af Steen Frederiksen, og Henrik præsenterede sig selv som særlig interesseret i sejladsområdet.

Der blev afholdt skriftlig afstemning, hvor Jakob Marquard, Mette Vestergaard og Henrik Ottesen blev valgt. De er således valgt for 2 år.

Bestyrelsen siger en stor tak til Troels Plougmann Olsen for hans gode arbejde i bestyrelsen gennem de sidste 2 år.

10. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

De 2 suppleanter Paw Jensen og Jeppe Fink blev genvalgt

11. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

De 2 revisorer Teis Brøtting og Kim Karlov Nielsen blev genvalgt

Revisorsuppleant Anders Lintner blev genvalgt

12. Eventuelt

Et medlem:

Vi der står ude – vi vil gerne have lidt mere plads omkring båden.

Ole Skjaerbaek:

Det er rigtigt, bådene står tæt på nogle af pladserne. Vi har en dialog med kommunen om at få adgang til mere opstillingsplads.

Er det helt galt, så tag en snak med havnefogeden, han hjælper, hvis han har tid og mulighed.

Leo Andersen:

Der står vand på nogle af opstillingspladserne.

Ole Skjaerbaek:

Det er korrekt og ikke optimalt. Vi har fået knust beton, som er det materiale, der afvander bedst, kørt ud på nogle pladser. Vi vil få mere lagt ud, når bådene er kommet i vandet. Om det kan løse hele problemet, er jeg ikke sikker på, da de niveauer, som bådhalerne er bygget i, kan være en del af problemet. Jeg ved, at der er drænrør under pladserne, og de skal tjekkes for om de evt. er stoppet. Så det korte svar er, at vi arbejder på sagen.

Henning Bæk:

Jeg kan se i bestyrelsesreferaterne, at I har overvejet godtgørelse til bestyrelsen – hvad er status på det?

Ole Skjaerbaek:

Det er blevet diskuteret i bestyrelsen. Der er udgifter forbundet med at være bestyrelsesmedlem. Telefon, computer, kørsel, mv. Der er 600 medlemmer i klubben, og snakken er gået på rimeligheden i, om bestyrelsen skulle kompenseres for udgifter i forbindelse med arbejdet.

Men svaret på dit spørgsmål er, at det var drøftelser og ingen beslutning. En af udfordringerne vi så var, hvor grænsen skulle sættes for, hvem der skulle have godtgørelse. Og den løsning er ikke fundet.

Søren Bak Rasmussen:

Dengang jeg var i bestyrelsen, fik vi skattefri godtgørelse.

Ole Skjaerbaek:

Det blev jeg ikke oplyst om, da jeg trådte ind i bestyrelsen.

Jeg har ikke modtaget det, og jeg har ikke set det fremgå af regnskaberne.

Olav Knudsen:

Det er rimeligt at give "skattefri godtgørelse".

Kim Nielsen:

Så skal vi da også have godtgørelse for at passe H-bådene.

Steen Frederiksen:

Man kan købe sig til meget mere, end vi gør nu.

Store projekter er noget andet. Det står i vedtægterne.

Jens Juhl:

Nørresundby havn – skal den udvides, flyttes eller gøres større?

Ole Skjaerbaek:

ANF og kommunen arbejder på at finde en løsning/finansiering.

Kim Nielsen:

Prisstigningen på pladslejen i forhold til ANF er 5 kr. i 2024 + 5 kr. i 2025. Hvorfor stiger vores pladsleje så med 8 kr. i år?

Ole Skjaerbaek:

De 5 kr. er plus moms, altså 6,25 Kr. Vi havde planlagt en mindre stigning i forvejen, så derfor landede vi på 8 kr. ANF har varslet, at prisen hæves yderligere med 5 kr. plus moms næste år.

Der var ikke flere indlæg.

Dirigenten takkede for god ro og orden.



Kirsten Ahlgren
Referent



Steen Sloth
Dirigent

Uden for generalforsamlingen:

Bestyrelsens kommentarer til Bent Dyrman Nielsens forslag om at ændre beregningsmodellen for havnepladsleje fra at betale pr. kvm havneplads til at betale pr. kvm bådstørrelse.

Forslaget var indsendt for sent og kunne derfor ikke indgå i generalforsamlingen.

Ole havde udarbejdet et skriftligt svar, som her gengives i sin helhed:

Det blev vedtaget på GF i 2019, med 140 stemmer for og 6 stemmer i mod, at havnepladserne skal betales pr. m2 plads. Tidligere var der en kort årrække, hvor det var bådens størrelse, der dannede grundlag for beregningen.

Baggrunden for forslaget var:

- a) medlemmerne ønskede ikke, at bestyrelsen kunne flytte medlemmer fra en plads, for at optimere havnen og bestyrelsen ønskede ikke denne administration.
- b) at forenkle administrationen og "sælge det samme produkt, som vi indkøber" = Kvm
- c) at kunne have en prisliste over havnens pladser.

Uddrag fra Bent Dyrman Nielsens forslag:

"Det blev desuden oplyst at det ikke ville betyde det store for hovedparten af pladserne"

Ole Skjaerbaek:

Det der blev sagt var, at ændringen ikke ville give AS større indtægt, da beregningen var foretaget, så det samlede beløb som medlemmerne ville indbetale til AS ville være det samme indenfor +/- kr. 10 tkr. Nogle medlemmer ville komme til at betale lidt mindre og andre lidt mere.

Uddrag fra Bent Dyrman Nielsens forslag:

"Umiddelbart er det ikke muligt for de pågældende at få anvist en anden plads"

Ole Skjaerbaek:

Hvis man ønsker en ny plads, større eller mindre, kan man henvende sig til havnekontoret og blive skrevet på venteliste. Forslagsstilleren står ikke opført på vores venteliste og kan derfor ikke forvente, at vi tilbyder en ny og mindre plads.

Uddrag fra Bent Dyrman Nielsens forslag:

"Problemet er selvfølgelig kun blevet større efter den sidste markante stigning, som ANF har dikteret"

Ole Skjaerbaek:

AS er medlem af ANF og som den største klub i ANF, har vi et stort ansvar og en markant stemme. Prisen for bloklege/m2 fra ANF er ikke steget i omkring 10 år, hvorimod næsten alt andet omkring os er steget.

Vores og de øvrige ANF medlemshavne er ikke nye mere og kræver vedligeholdelse, og dette faktum sammenholdt med store prisstigninger indenfor byggeriet og de fleste andre brancher gør, at stigningen både kunne forventes og absolut kan forsvares.

Uddrag fra Bent Dyrman Nielsens forslag:

"administrativt er der grundlæggende ingen store ændringer"

Ole Skjaerbaek:

Hele beregningsgrundlaget skal ændres, da fx m2-prisen ikke er den samme ved de to beregningstyper.

Uddrag fra Bent Dyrman Nielsens forslag:

"da bådens areal er allerede noteret i ZW, så ændringen må være ligetil".

Ole Skjaerbaek:

Det er korrekt, at vi har oplysninger om båden i ZW, men ikke alle både er ens, selv samme model. Stævn- og agter platform kan være forskellige, ligesom nogle medlemmer gerne vil have en slæbejolle til at ligge på pladsen. Det vil give havnekontoret væsentligt mere administration.

Et faktum er, at 472 bådejere i havnen ikke alle kan have optimale pladser. AS skal betale for alle pladsens kvm til ANF, uanset opkrævningssystem. Det eneste, som denne gennemgribende ændring ville medføre, er et stort arbejde med selve omlægningen og ekstra administration og kontrol for havnepersonalet. Det samlede beløb, der skal opkræves og betales til ANF er det samme, så det vil blot være nogle andre medlemmer end i dag, som kommer til at betale mere for sin plads.

Aalborg Sejlklub

15. april 2024

Att.: Formand Ole Skjaerbaek

Bestyrelsen i Aalborg Sejlklub

Som svar på foreningens henvendelse til os omkring indholdet i Sejlklubbens aflagte årsrapport for 2023, herunder om indholdet svarer til det der er gældende for en frivillig forening som Aalborg Sejlklub, har vi følgende kommentarer:

Generelt:

En frivillig forening aflægger årsregnskabet efter årsregnskabslovens klasse A, hvilket er den mest lempelige regnskabsklasse i årsregnskabsloven. Det er en helt normal procedure, at den årsrapport der fremlægges på foreningens generalforsamling alene, indeholder resultatopgørelse og status samt noter af generel interesse for medlemmerne.

Detail specifikationer fremgår af foreningens interne regnskab (som i jeres tilfælde blot kan være en udskrift fra foreningens regnskabsprogram E-conomic). Foreningen kan så vælge derudover at have en periode op til generalforsamlingen hvor det interne regnskab (balancen) samt foreningens regnskabspraksis ligger til gennemsyn på foreningens kontor for interesserede medlemmer. At fremlægge de interne og detaljerede regnskab er dog ikke sædvanlig praksis i de foreninger vi kender til.

Foreningens betegnelser for årsrapporten:

Sejlklubben har brugt flere betegnelser for årsrapporten i den på generalforsamlingen forelagte årsrapport som f.eks. regnskab - driftsregnskab – interne regnskab – årsrapporten og regnskabs-rapport, dette kunne for overskuelighedens skyld ensartes.

Ledelsespåtegningen:

For at tilkendegive at årsrapporten ikke skal kunne sammenlignes med en årsrapport for en virksomhed kunne der med fordel tilføjes følgende tekst:

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med de tilpasninger, der følger af foreningens særlige forhold.

Regnskabspraksis:

Foreningen kan overveje om det har interesse for medlemmerne at foreningens regnskabspraksis fremgår af den udsendte årsrapport, og blot undlade en gennemgang af regnskabspraksis på generalforsamlingen, men blot meddele eventuelle ændringer i regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsaflæggelse.

Resultat opgørelse og balancer:

Her vil vi foreslå at disse aflægges i hele kroner for overskueligheds skyld. Herudover er det vores opfattelse at specifikationsgraden i resultatopgørelse og balancen opfylder medlemmernes forventning til sammen. Vedrørende henlæggelser er der en forklaring under noterne til årsrapporten. Henlæggelserne kunne med fordel opdeles i øremærkede henlæggelser og ikke øremærkede henlæggelser i balancen.

Noter til driftsregnskabet (årsrapporten):

Her har foreningen frem for en tal opstilling, valgt af disse afgives i en skriftlig version som beskriver de fleste punkter, herunder specielt poster hvor der har været større udsving i forhold til regnskabsårets budget, hvilket er en god måde at komme i dybden med årsagen til afvigelserne i forhold til regnskabsårets budget.

Afsluttende bemærkning:

Alt i alt er den udarbejdede årsrapport generelt i en stand som svarer til det forventede for en forening i denne størrelse. Vores bemærkninger er således kun vejledende, og skal som sådan ikke opfattes som en kritik af den udarbejdede årsrapport for 2023. For god ordens skyld skal vi oplyse at vi ikke har gennemgået de talmæssige oplysninger samt forklaring til samme da vi ikke er blevet anmodet om dette.

Med venlig hilsen

Bjarne Jørn Christensen